Warszawa, data: 20.11.2025r.

**Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)**

Dotyczy zadania pod nazwą:

**Remont stacji transformatorowych ST 2-5-16 i ST 2-5-17 Maksymilianowo**

1. **Informacje ogólne:**

PGE Energetyka Kolejowa S.A. poszukuje Wykonawcy prac zgodnie z opisem poniżej:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| a) | Inwestor: | PGE Energetyka Kolejowa Obsługa Sp. z o.o. |
| b) | Generalny Wykonawca: | ----------- |
| c) | Podmiot prowadzący postępowanie zakupowe: | PGE Energetyka Kolejowa Holding Sp. z o.o. |
| d) | Strona umowy (Zamawiający): | PGE Energetyka Kolejowa Obsługa Sp. z o.o. |
| e) | Przedmiot zamówienia: | **Remont stacji transformatorowych ST 2-5-16 i ST 2-5-17 Maksymilianowo** |
| f) | *Zadania Wykonawcy:* | *Remont stacji transformatorowych ST 2-5-16 i ST 2-5-17 Maksymilianowo*  *Zakres prac zgodny z załącznikiem nr 1, 2, 3, 4 do OPZ* |
| g) | Strona odpowiedzialna za zapewnienie materiałów i urządzeń: | Wykonawca |
| h) | Lokalizacja zadania: | ST 2-5-16 - N: 53.20368941; E: 18.02420618  ST 2-5-17 - N: 53.21493170; E: 18.03048458 |
| i) | Oczekiwany termin rozpoczęcia umowy: | Nie później niż 02.03.2026 |
| k) | Czas trwania umowy: | 30.06.2026 |
| l) | Wymagany czas obowiązywania gwarancji ma wykonane prace: | 36 miesięcy |
| m) | Wymagana wartość i zakres polisy OC: | 1 000 000 zł |
| n) | Referencje/potwierdzenie wykonania prac o tożsamym charakterze: | TAK |
| n) | Obowiązkowa wizja lokalna przed złożeniem oferty: | NIE |

1. **Zakres usługi i odpowiedzialność Wykonawcy:**
   1. Remont stacji transformatorowych ST 2-5-16 i ST 2-5-17 Maksymilianowo. Zakres prac zgodny z Załącznikiem nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszego OPZ.
   2. Protokół odbioru prac podpisany i zatwierdzony przez Zamawiającego bez zastrzeżeń jest podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę zgodnie z zamówieniem.
   3. Obowiązki Wykonawcy
      1. Zapewnienie niezbędnych narzędzi do wykonywania pracy dla swoich pracowników.
      2. Zatrudnienie odpowiedniej liczby osób w celu zagwarantowania świadczenia Usługi w wymaganym czasie.
      3. Podpisanie z Zamawiającym Regulaminu wykonywania prac w budynku energetycznym.
      4. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia wraz z ofertą skanu Ubezpieczenia od Odpowiedzialności Cywilnej oraz skanu opłaconej składki, suma ubezpieczenia min. 1 000.000 zł.
      5. Wszystkie materiały potrzebne do wykonania zamówienia zakupi Wykonawca.
   4. Obowiązki Zamawiającego.
      1. Przekazanie miejsca pracy umożliwiającego zorganizowanie prac przez Wykonawcę,  
         w sposób zapewniający osobom realizującym usługę bezpieczne i higieniczne warunki pracy.
      2. Podpisanie z Wykonawcą Regulaminu wykonywania prac w budynku energetycznym.
      3. Terminowego regulowania swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
2. **Wyłączenia zapisów OWZRB**
   1. Płatność za Zamówienie - 100% wartości faktury, po odbiorze prac dla każdej lokalizacji na podstawie protokołu.
   2. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia gwarancyjnego w wysokości 5%.
3. **Regulacje zewnętrzne i wewnętrzne:**

Z uwagi na fakt, że prace muszą być wykonywane pod nadzorem pracownika Rejonu Serwisowego, godziny wykonania prac mogą trwać od 6.30 do 14.30.

1. **Załączniki:**

*Załącznik nr 1 - Zakres prac ST 2-5-16 Maksymilianowo*

*Załącznik nr 2 - Kosztorys ślepy ST 2-5-16 Maksymilianowo*

*Załącznik nr 3 - Zakres prac ST 2-5-17 Maksymilianowo*

*Załącznik nr 4 - Kosztorys ślepy ST 2-5-17 Maksymilianowo*